



Checkliste Marktwertermittlung

Den Wert der eigenen Immobilie zu kennen ist für die meisten Eigentümer ein wichtiger Faktor bei der Verkaufsentscheidung. Wir erstellen eine qualifizierte und nachvollziehbare Immobilienbewertung.

Dafür benötigen wir folgende Unterlagen:

ALLGEMEIN

- Genaue Adresse des Objektes
- Grundstücksgröße
- Wohn- und Nutzfläche
- Anzahl und Aufteilung der Zimmer
- Ausstattung
- Modernisierungsmaßnahmen
- Objektfotos (wir fertigen trotzdem hochwertige Objektfotos an)
- Mieteinnahmen wenn vorhanden
- Bewirtschaftungskosten
- Baujahr



LOCKOWANDT
IMMOBILIEN



WOHNUNG / TEILEIGENTUM

- Hausgeld
- Instandhaltungsrücklagen
- Miteigentumsanteil